

105年專門職業及技術人員高等考試大地工程技師考試  
分階段考試、驗船師、第一次食品技師考試、高等暨  
普通考試消防設備人員考試、普通考試地政士、專責報關  
人員、保險代理人保險經紀人及保險公證人考試試題

等 別：普通考試  
類 科：一般保險公證人  
科 目：估價與理算概要  
考試時間：1 小時 30 分

座號：\_\_\_\_\_

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：（50 分）

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。  
(二)請以黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

- 一、國內住宅火災保險所承保之傢具，因發生保險事故致遭受損失時，如該等傢具有全新傢具及舊傢具，其中一部分係一套或一組之傢具，從保險公證人之立場，應如何估價與理算？（25 分）
- 二、國內營造綜合保險承保範圍之拆除清理費用與承保工程受損進行修復之修復費用有何差別？又積水之抽排水費用係列在拆除清理費用或列在本體損失內予以賠付？請分別說明之。（25 分）

乙、測驗題部分：（50 分）

代號：2305

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。  
(二)共 40 題，每題 1.25 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 1 一般保險公證人之職能在於：  
(A)業務招攬 (B)危險核保 (C)勘估鑑定 (D)賠款處理
- 2 在住宅火災及地震基本保險承保範圍內，下列何種保險無自負額之規定？  
(A)住宅地震基本保險 (B)住宅第三人責任基本保險  
(C)住宅玻璃保險 (D)住宅竊盜保險
- 3 下列何種保險契約對於損失估算需依時間長短因素而決定？  
(A)履約保證保險 (B)營業中斷保險 (C)商業火災保險 (D)營造工程保險
- 4 住宅火災及地震基本保險之承保基礎，係採：  
(A)重置成本基礎 (B)實際價值基礎  
(C)重置成本與實際價值孰低基礎 (D)重置成本與實際價值孰高基礎
- 5 營業中斷保險所承保之損失額，係指：  
(A)營業衰退或歇業所致之損失 (B)火災等保險事故所致之間接損失  
(C)營業中斷後無法恢復營業之損失 (D)火災等保險事故所致之直接損失
- 6 住宅火災保險適用「共同保險比例」條款，下列何種情況仍需按不足額保險比例分攤損失？  
(A)已投保保險金額大於要求的保險金額時 (B)已投保保險金額等於要求的保險金額時  
(C)已投保保險金額小於要求的保險金額時 (D)只要有共保比例之適用時，就須分攤損失
- 7 住宅火災及地震基本保險承保範圍內，下列何種項目之賠償得不足額保險之限制？  
(A)臨時住宿費用 (B)清除費用 (C)建築物火災損害 (D)建築物地震超額損害
- 8 根據住宅地震基本保險主管機關所訂「住宅地震共保及危險承擔機制」之規定為：  
(A)第一層地震保險共保組織承擔新臺幣 24 億元、第二層地震保險基金承擔及分散新臺幣 576 億元  
(B)第一層地震保險共保組織承擔新臺幣 20 億元、第二層地震保險基金承擔及分散新臺幣 500 億元  
(C)第一層地震保險共保組織承擔新臺幣 54 億元、第二層地震保險基金承擔及分散新臺幣 576 億元  
(D)第一層地震保險共保組織承擔新臺幣 54 億元、第二層地震保險基金承擔及分散新臺幣 616 億元

- 9 基於住宅抵押貸款而投保之住宅火災及地震基本保險，依條款規定，下列敘述何者錯誤？  
(A)因火災致建築物損害時，保險理賠應優先清償銀行之債款  
(B)因地震致建築物損害時，保險理賠應優先清償銀行之債款  
(C)因地震致建築物損害時，保險賠款 60% 應清償銀行之債款  
(D)保險賠款清償銀行之債款後仍有餘額時，應給付被保險人
- 10 現行住宅火災及地震基本保險遇地震致建築物毀損達 50% 以上時，保險人應負的理賠責任為：  
(A)最高賠償 150 萬元 (B)逕為賠償 150 萬元 (C)最高賠償 170 萬元 (D)逕為賠償 170 萬元
- 11 若設商業火災保險訂定保險金額為 500 萬元，適用 80% 共保條款，遇火災造成全損，估計損失 600 萬元，則保險人賠款金額為：  
(A) 600 萬元 (B) 500 萬元 (C) 100 萬元 (D) 625 萬元
- 12 營業中斷保險損失額之計算內容，包括：  
(A)預期淨利 + 承保之持續費用 + 額外費用 (B)預期淨利 + 全部之持續費用 + 非持續費用  
(C)營業毛利 + 承保之持續費用 + 額外費用 (D)營業毛利 + 全部之持續費用 + 非持續費用
- 13 在營造工程綜合保險中之財產損失保險，下列何者不是所承保之保險標的？  
(A)營造工程本體 (B)施工機具設備 (C)拆除清理費用 (D)鄰屋損害賠償責任
- 14 現行強制汽車責任保險因汽車事故致人（包含對方駕駛人、乘客、行人）死傷，保險人應負之賠償責任為：  
(A)一人死亡賠償 200 萬元、一人體傷最高賠償醫療費用 20 萬元  
(B)一人死亡賠償 150 萬元、一人體傷最高賠償醫療費用 20 萬元  
(C)一人死亡賠償 200 萬元、一人體傷逕為賠償醫療費用 20 萬元  
(D)一人死亡賠償 150 萬元、一人體傷逕為賠償醫療費用 20 萬元
- 15 下列何種保險契約也常被稱為「長尾業務」？  
(A)產品責任保險 (B)信用保證保險 (C)營造工程保險 (D)強制汽車保險
- 16 保險人對古董藝術品等類標的物的承保，係指：  
(A)按標的物之實際價值訂定其保險金額 (B)按被保險人舉證申報之價值訂定其保險金額  
(C)經專業鑑價並約定其價值訂定保險金額 (D)按拍賣市場價格訂定其保險金額
- 17 現行強制汽車責任保險採無過失責任制度之緣由，係指：  
(A)車輛數量十分龐大，實無法論斷誰是誰非 (B)及時援救傷亡，加速理賠以避免爭訟  
(C)當前社會財力資源足夠因應 (D)加速清理事故現場，避免影響交通
- 18 若有兩汽車發生碰撞事故，查知均已投保第三人財損責任保險，試問各保險人之賠償責任須依：  
(A)由雙方當事人私下和解後向保險人申請理賠 (B)不問雙方過失責任，分別對他車損害理賠  
(C)不問雙方過失責任，兩車損害均分理賠 (D)依該兩車各對他車應負過失責任大小對他車理賠
- 19 現行強制汽車責任保險對肇事逃逸汽車案件之理賠責任是：  
(A)仍應給付受害人體傷死亡之賠償責任 (B)應先追緝肇事汽車到案處理  
(C)對此案件無理賠責任可言 (D)受害人僅能依民事訴訟求償
- 20 現行強制汽車責任保險應負賠償責任之性質，係指：  
(A)事故原因須駕駛人過失行為所致  
(B)僅對人身傷害死亡負賠償責任，與財物損害之賠償無關  
(C)僅對第三人傷害死亡負賠償責任，與肇事汽車本身無關  
(D)僅在於保障行人安全，免於汽車事故致成傷亡
- 21 關於殘餘物之處理，下列敘述何者正確？  
(A)不論是否全損，保險人於履行賠償義務後取得保險標的物之所有權  
(B)被保險人得逕行放棄保險標的物所有權而要求保險人全損理賠  
(C)保險人得基於被保險人之請求，將保險標的物按合理價格折價，從賠款扣除後將保險標的物歸被保險人所有  
(D)保險人得於履行賠償義務後，將保險標的物出售作為員工福利金
- 22 保險人防止道德危險所採取之預防措施中，下列作法何者比較務實而有效？  
(A)設定自負額 (B)拒絕承保 (C)提高費率 (D)提高核保標準

- 23 下列何者屬於巨災準備金（Catastrophe Loss Reserve）性質？  
(A)未報未決賠款準備金（Incurred But Not Reported Loss Reserve）  
(B)已報未決賠款準備金  
(C)特別準備金  
(D)已報已決賠款準備金
- 24 商業火災保險 80% 共同保險附加條款（80% Co-insurance Clause）之內容，下列何者正確？  
(A)保險人在承保天災險時，通常會附加本條款以限制保險人之賠償責任，賠償金額最高以保險金額之 80% 為限，超過部分由被保險人自行負擔  
(B)保險人為鼓勵要保人或被保險人投保足額之保險，附加本條款後，只要保險金額達到保險標的物實際價值之 80% 時，即視為足額保險。保險人對於保險事故所致之損失，負擔全部賠償責任，不再按保險金額與保險標的物之實際價值比例，計算賠償金額  
(C)保險人為避免道德危險，附加本條款要求要保人或被保險人對於每一次事故所致之損失承擔 20%  
(D)保險事故發生時，保險人與被保險人按 80% 與 20% 之比例分擔損失
- 25 商業火災保險其他保險條款（Other Insurance Clause）內容，下列何者正確？  
(A)損失發生時，如另有其他保險契約同時應負賠償責任，其他保險契約之保險人先賠償，不足之數方由本保險之保險人賠償  
(B)損失發生時，如另有其他保險契約同時應負賠償責任，本保險之保險人先賠償，不足之數方由其他保險契約之保險人賠償  
(C)損失發生時，如另有其他保險契約同時應負賠償責任，除其他保險契約為責任保險及保證保險契約外，本保險之保險人按本保險契約之保險金額與總保險金額之比例負賠償責任  
(D)損失發生時，如另有其他保險契約同時應負賠償責任，由其他保險之保險人賠償，本保險契約之保險人不負賠償責任。如其他保險契約之保險人不負賠償責任時，才由本保險契約之保險人負賠償之責
- 26 解決保險理賠紛爭，除和解、訴訟外，尚可透過仲裁（arbitration），商業火災保險對於仲裁條款之約定，下列何者正確？  
(A)任何保險理賠紛爭均可透過仲裁解決  
(B)只有理賠金額有爭議時，才可透過仲裁解決  
(C)只有損失原因有爭議時，才可透過仲裁解決  
(D)要保人或被保險人擬透過仲裁解決保險理賠紛爭時，無須徵得保險人之同意
- 27 商業火災保險實損實賠保險附加條款（First Loss Insurance Clause）之內容，下列敘述何者正確？  
(A)每一次保險事故發生時被保險人遭受損失，保險人以實際損失賠付，不扣除自負額，但保險期間內累積之賠償金額，仍以保險金額為限  
(B)每一次保險事故發生時被保險人遭受損失，保險人以實際損失賠付，不受不足額比例分攤之限制，但保險期間內累積之賠償金額，仍以保險金額為限  
(C)有其他保險承保相同之損失時，本保險優先賠付，不足時被保險人再向其他保險之保險人求償  
(D)保險人只賠償第一次保險事故發生時被保險人遭受之損失
- 28 商業火災保險承保之危險事故中，下列何者屬於絕對不保之危險事故？  
(A)爆炸引起之火災  
(B)火災引起之爆炸  
(C)第三人之惡意破壞行為  
(D)火山爆發
- 29 關於商業火災保險保險人之理賠方式包括現金賠付、回復原狀、修復或重置四種，下列敘述何者正確？  
(A)理賠方式由保險人選擇，被保險人不得拒絕  
(B)理賠方式由被保險人選擇，保險人不得拒絕  
(C)保險人選擇以現金賠付，不論任何原因，應於被保險人或其他有請求權之人檢齊文件、證據後 15 日內賠付，不得延遲，否則應給付延遲利息年利一分  
(D)保險人選擇以回復原狀、修復或重置理賠時，如回復原狀、修復或重置成本超過保險金額，超過部分保險人得要求被保險人自行負擔
- 30 商業火災保險承保之保險標的物中，下列何者屬於承保之動產？  
(A)被保險人員工所有之動產  
(B)被保險人為非以寄託為常業時，第三人寄託之動產  
(C)招牌  
(D)運輸工具

- 31 相較於一般商業保險，工程保險具有之特性，下列何者正確？  
(A)為時間保單，保險期間最長為一年  
(B)為續保業務，保險期間屆滿，要保人或被保險人得申請續保  
(C)屬於規章費率 (Tariff Rate)  
(D)保險金額以完工時總工程費為準
- 32 營造工程綜合保險保險期間屆滿，保險契約之效力，下列何者正確？  
(A)保險期間屆滿，工程尚未完工，保險契約之效力終止，保險人不再延長保險期間  
(B)保險期間屆滿，工程已完工尚未經定作人驗收或啟用，保險契約之效力終止，定作人應投保火災保險及附加險以銜接保障  
(C)保險期間尚未屆滿，但工程提前完工，並經定作人驗收合格或已啟用，營造工程綜合保險合約繼續有效，直至保險期間屆滿為止  
(D)保險期間屆滿或工程提前完工，並經定作人驗收合格或已啟用，營造工程綜合保險合約效力終止，定作人應投保火災保險及附加險或責任保險，承攬人應投保保固保險
- 33 營造綜合保險主要在承保下列何種風險？  
(A)施工前階段之風險  
(B)施工期間之風險  
(C)完工後階段之風險  
(D)自施工前至完工後階段，均屬承保風險
- 34 下列何者是安裝工程綜合保險不保之危險事故？  
(A)天災  
(B)安裝錯誤、疏忽引起之意外事故  
(C)機械設計錯誤或固有瑕疵  
(D)倒塌、離心力作用引起之撕裂
- 35 營造綜合保險基本條款規定，每一次意外事故發生，被保險人需先自行負擔自負額，下列對於每一次事故之認定，何者正確？  
(A)發生於連續 72 小時之地震或颱風，不論次數多寡，均視為一次事故辦理  
(B)發生於連續 48 小時之地震或颱風，不論次數多寡，均視為一次事故辦理  
(C)發生於連續 72 小時之地震，不論次數多寡，均視為一次事故辦理  
(D)發生於連續 72 小時之颱風，不論次數多寡，均視為一次事故辦理
- 36 責任保險所承保危險之特性，下列何者正確？  
(A)精算人員很容易估計最大可能損失 (Maximum Probable Loss, MPL)  
(B)受法令變動的影響不大  
(C)保險契約除當事人要保人與被保險人以外，尚有受益人，故稱第三人保險 (Third Party Insurance)  
(D)理賠涉及責任認定，處理程序較財損險為長，故稱長尾業務 (Long Tail Business)
- 37 責任保險承保被保險人對第三人之賠償責任，第三人之定義採狹義定義，下列何者正確？  
(A)一般責任保險，第三人指要保人、被保險人及保險人以外之任何人  
(B)一般責任保險，第三人指要保人、被保險人及其家屬、受僱人及保險人以外之任何人  
(C)一般責任保險，第三人指要保人、被保險人及其家屬及保險人以外之任何人  
(D)僱主責任保險指被保險人之受僱人以外之任何人
- 38 採索賠基礎之責任保險，保險人賠償責任之啟動期間，下列何者正確？  
(A)被保險人第一次受到第三人請求賠償之時間，在保險期間內者，保險人即負賠償責任  
(B)保險事故發生在保險單生效前之某一時間，但求償時間在保險期間內，保險人不負賠償責任  
(C)保險事故發生在保險期間內，但求償期間在保險期間屆滿後，保險人仍應負賠償責任  
(D)保險事故發生在保險單生效前之某一時間，第三人求償時間在保險期間內，但被保險人向保險人請求賠償時間在保險期間屆滿後，保險人不負賠償責任
- 39 下列何者屬於公共意外責任保險之承保範圍？  
(A)工廠鍋爐爆炸導致受雇工人受傷  
(B)餐廳客人互毆受傷  
(C)百貨公司售貨員示範玩具手槍之使用方法不慎打傷顧客  
(D)被保險人保管、管理或控制之財物
- 40 某公司投保產品責任保險，約定每一人傷亡 100 萬元，每一事故傷亡 400 萬元，每一事故財損 100 萬元，保險期間累積總金額 1000 萬元，每一次事故自負額 5 萬元。若第一次事故一人發生體傷，被保險人賠付 150 萬元，發生財損，被保險人賠付 120 萬元，合計 270 萬元；第二次五人發生體傷，被保險人賠付每人各 200 萬元，發生財損，每人各賠付 30 萬元，合計 1150 萬元；第三次四人發生體傷，被保險人賠付每人各 90 萬元，合計 360 萬元。請問保險人共應賠付多少金額？  
(A) 1000 萬元  
(B) 995 萬元  
(C) 985 萬元  
(D) 900 萬元

# 測驗式試題標準答案

105年專門職業及技術人員高等考試大地工程技師分階段、驗船師、第一次食品技師考試  
考試名稱：、高等暨普通考試消防設備人員考試、普通考試地政士、專責報關人員、保險代理人保險經紀人及保險公證人考試

類科名稱：一般保險公證人

科目名稱：估價與理算概要（試題代號：2305）

單選題數：40題 單選每題配分：1.25分

複選題數： 複選每題配分：

標準答案：

題號	第1題	第2題	第3題	第4題	第5題	第6題	第7題	第8題	第9題	第10題
答案	C	A	B	A	B	C	A	D	B	A

題號	第11題	第12題	第13題	第14題	第15題	第16題	第17題	第18題	第19題	第20題
答案	B	A	D	A	A	C	B	D	A	B

題號	第21題	第22題	第23題	第24題	第25題	第26題	第27題	第28題	第29題	第30題
答案	C	A	C	B	C	B	B	D	A	C

題號	第31題	第32題	第33題	第34題	第35題	第36題	第37題	第38題	第39題	第40題
答案	D	D	B	C	C	D	B	A	C	A

題號	第41題	第42題	第43題	第44題	第45題	第46題	第47題	第48題	第49題	第50題
答案										

題號	第51題	第52題	第53題	第54題	第55題	第56題	第57題	第58題	第59題	第60題
答案										

題號	第61題	第62題	第63題	第64題	第65題	第66題	第67題	第68題	第69題	第70題
答案										

題號	第71題	第72題	第73題	第74題	第75題	第76題	第77題	第78題	第79題	第80題
答案										

題號	第81題	第82題	第83題	第84題	第85題	第86題	第87題	第88題	第89題	第90題
答案										

題號	第91題	第92題	第93題	第94題	第95題	第96題	第97題	第98題	第99題	第100題
答案										

備註：